

REGIONE PIEMONTE BU40 03/10/2024

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

DECRETO N. 2/2024 – Estratto del decreto di esproprio dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA SS 34 - FONDOTOCE".

Documento allegato

COMUNE DI VERBANIA (Provincia del VCO)

DECRETO N. 2/2024 – Estratto del decreto di esproprio dei terreni occorrenti alla realizzazione dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA SS 34 - FONDOTOCE".

Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto riguarda la messa in sicurezza urgente ed indifferibile di due aree a monte della Statale 34, località Fondotoce, interessate da muri e piante cadute che ne aumentano l'instabilità, al fine di un'adeguata mitigazione del rischio per l'asse viario;
- detto progetto, inizialmente risultato finanziabile nell'ambito degli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza con Decreto di assegnazione dei contributi del 19/05/2023, è stato stralciato dal PNRR con D.L. n. 19/2024, fermo restando il finanziamento dell'intervento a valere sulle risorse nazionali ai sensi della normativa vigente;
- per la realizzazione dell'opera sussiste la necessità di espropriare/occupare temporaneamente l'area interessata ai lavori;

con decreto n. 2 in data 24/09/24 è stato disposta a favore del Comune di Verbania ai sensi e per gli effetti del procedimento di cui all'art. 22 del vigente DPR n. 327/2001 (Testo Unico Espropri) per la realizzazione dell'intervento in oggetto, l'espropriazione dei terreni elencati in calce.

Ai sensi dell'art. 23, comma 1 lett. f del vigente DPR n. 327/2001 (TUE), il passaggio del diritto di proprietà è disposto sotto la condizione sospensiva che il decreto in oggetto sia notificato ai proprietari interessati, nella forma degli atti processuali civili, ed eseguito.

Gli immobili oggetto di esproprio, in calce elencati, diventano di proprietà del Comune di Verbania liberi da qualsiasi gravame e dopo la trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del vigente DPR n. 327/2001, l'eventuale opposizione di terzi al suindicato Decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione sul BUR Piemonte del suo estratto; decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Tale Decreto di esproprio costituisce provvedimento definitivo e avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni e 120 giorni dalla comunicazione, notificazione o piena conoscenza dello stesso.

Piano Particellare di Esproprio

FG.	MAP P. ORIGINARIO.	MAPP. DERIVATO	SUPERFICIE OCCUPAZIONE PERMANENTE [mq]	QUALITA' CATASTALE RILEVATA	DITTA INTESTATA	TITOLARITA'	QUOTA	QUOTA TOTALE	€/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE PERMANENTE
46	43	170	168	BOSCO CEDUO	CANTOVA EVA; FU GIUSEPPE MAR OSSOLA	Proprietà	1	1	0.74	124.56 €
46	45	172	81	BOSCO CEDUO	LOMAZZI ANTONIO	Comproprietario per	1/3	1	0.74	60.05 €
					LOMAZZI GIOVANNI ; FU CARLO	Proprietà	3 1/3			
					LOMAZZI LILIANA	Comproprietario per	1/3			
					LOMAZZI LUIGINA nat	Comproprietario per	1/3			
					LOMAZZI MARGHERITA ; MAR SORATO	Comproprietario per	1/3			
					LOMAZZI MARIA ; FU CARLO	Usufruttuario parziale	-			
					LOMAZZI ROSA MARINA	Comproprietario per	1/3			
					SORATO ERCOLE	Comproprietario per	1/3			
46	47	174	296	BOSCO CEDUO	AGNISETTA ANGELINA ; FU GIUSEPPE	Comproprietario	-	1	0.74	219.45 €
					AGNISETTA CARLO	Comproprietario	-			
					AGNISETTA ETTORE ; FU GIUSEPPE	Comproprietario	-			
					AGNISETTA INES	Comproprietario	-			
46	163	168	62	BOSCO CEDUO	DIGNOLA CARLO	Proprietà	1/3	1	0.74	15.32 €
					DIGNOLA LAURA MARIA	Proprietà	1/3		0.74	15.32 €
					DIGNOLA PAOLO LUCA	Proprietà	1/3		0.74	15.32 €
46	166	166	1330	BOSCO CEDUO	SOC ANONIMA VERBANO PER LA TRAZIONE ELETTRICA	Proprietà	1	1	0.74	986.06 €
			1'937							1'436.08 €

La Dirigente LLPP
Ing. Noemi Comola